

THÔNG BÁO

Về việc công khai bản mô tả ranh giới thửa đất số 69, tờ bản đồ số 42 phục vụ việc cấp đổi GCNQSD đất tại TDP số 2, phường Đức Thắng.

Căn cứ bản mô tả ranh giới thửa đất do UBND phường tại thửa đất số 69, tờ bản đồ số 42, địa chỉ tại TDP số 2, phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội. mang tên bà Nguyễn Thị Minh hiện nay ông Trịnh Hải Đăng, sinh năm: 1988, CMND số: 131467721 và bà Vũ Thị Thúy Nga, sinh năm: 1993, CMND số: 132246301, có hộ khẩu thường trú tại Tổ 21, Bạch Học, Việt Trì, Phú Thọ là người nhận chuyển nhượng lại.

UBND PHƯỜNG ĐỨC THẮNG THÔNG BÁO:

Ngày 25 tháng 9 năm 2020, tổ công tác UBND phường Đức Thắng lập biên bản kiểm tra hiện trạng tại thửa đất số 69, tờ bản đồ số 42, địa chỉ tại TDP số 2, phường Đức Thắng, Bắc Từ Liêm, Hà Nội của ông Trịnh Hải Đăng và bà Vũ Thị Thúy Nga đã được lập bản mô tả ranh giới thửa đất để phục vụ việc cấp đổi cấp GCNQSD đất, nay công khai tại UBND phường Đức Thắng và nhà văn hoá TDP số 2, cụ thể như sau:

Tổng diện tích đất của gia đình ông Đăng và bà Nga đang sử dụng là 60m², ranh giới hiện trạng thửa đất tiếp giáp với 02 thửa đất của ông Bùi Quang Thắng và ông Nguyễn Đắc. Hiện trạng ranh giới thửa đất ông Đăng, bà Nga sử dụng rõ ràng, đã có nhà cấp 4 xây dựng hết ranh giới thửa đất.

Bản mô tả về ranh giới thửa đất của ông Trịnh Hải Đăng và bà Vũ Thị Thúy Nga đã được gửi cho gia đình ông Nguyễn Đắc hộ liên kề.

Địa điểm niêm yết: tại trụ sở UBND phường và nhà văn hoá TDP số 2

Thời gian niêm yết: Từ ngày 17 / 11 / 2020 đến hết ngày 01 / 12 / 2020.

Trong thời gian niêm yết công khai, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có thắc mắc, kiến nghị về nội dung thông báo trên. Đề nghị nộp đơn tại UBND phường (thông qua bộ phận địa chính) để xem xét giải quyết theo quy định. Quá thời hạn nêu trên, nếu tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không có đơn đề nghị, UBND phường Đức Thắng sẽ báo cáo Văn phòng đăng ký địa Hà Nội - chi nhánh quận Bắc Từ Liêm xem xét giải quyết theo quy định.

Nơi nhận:

- Đài truyền thanh phường;
- Tổ trưởng TDP số 2;
- Gia đình ông Nguyễn Đắc;
- Lưu: VP, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoàng Văn Khánh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

BẢN MÔ TẢ VỀ RANH GIỚI THỪA ĐẤT

Hôm nay, ngày 25/9/2020, tại hiện trạng thửa đất số 69, tờ bản đồ số 42 (bản đồ đo vẽ năm 1994 xã Đông Ngạc (nay là phường Đức Thắng)), TDP số 2, phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Bà Nguyễn Thị Minh đứng tên hiện nay ông Trịnh Hải Đăng, sinh năm: 1988, CMND số: 131467721 và bà Vũ Thị Thúy Nga, sinh năm: 1993, CMND số: 132246301, hộ khẩu thường trú tại Tổ 21, Bạch Học, Việt Trì, Phú Thọ là người nhận chuyển nhượng lại.

Thành phần gồm:

- | | |
|---|----------------------------|
| - Ông Hoàng Văn Khánh | - Chủ tịch UBND phường |
| - Bà Hoàng Thị Nguyệt | - Cán bộ địa chính phường. |
| - Ông Phạm Quang Hưng | - Tổ trưởng TDP số 2 |
| - Bà Vũ Thị Thúy Nga | - Chủ sử dụng đất. |
| - Ông Nguyễn Đắc | - Chủ sử dụng đất liền kề. |
| - Bà Nguyễn Thị Quế (mẹ đẻ anh Bùi Quang Thắng) | - Chủ sử dụng đất liền kề. |

Nội dung làm việc:

UBND phường Đức Thắng lập Bản mô tả về ranh giới thửa đất của ông Trịnh Hải Đăng và bà Vũ Thị Thúy Nga theo hiện trạng sử dụng đất làm căn cứ báo cáo Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - chi nhánh Bắc Từ Liêm xem xét cấp đổi GCNQSD đất cho ông Đăng và bà Nga.

1. Diện tích đất ông Đăng và bà Nga đang sử dụng là 60m².

2. Ranh giới thửa đất:

Phía Nam giáp đường đi công do UBND phường quản lý có chiều rộng 3.53m. Hiện trạng thửa đất của ông Đăng và bà Nga đã xây nhà hết phần đất của mình.

Phía Bắc giáp thửa đất của gia đình ông Nguyễn Đắc, chiều rộng ranh giới là 3.53m. Hiện trạng thửa đất của ông Đăng và bà Nga đã xây nhà hết phần đất của mình.

Phía Đông giáp thửa đất của gia đình ông Nguyễn Đắc, chiều dài ranh giới là 11.78m. Hiện trạng thửa đất của ông Đăng và bà Nga đã xây nhà hết phần đất của mình.

Phía Tây giáp thửa đất của gia đình bà Quế, chiều dài ranh giới là 11.88m. Hiện trạng thửa đất của ông Đăng và bà Nga đã xây nhà hết phần đất của mình.

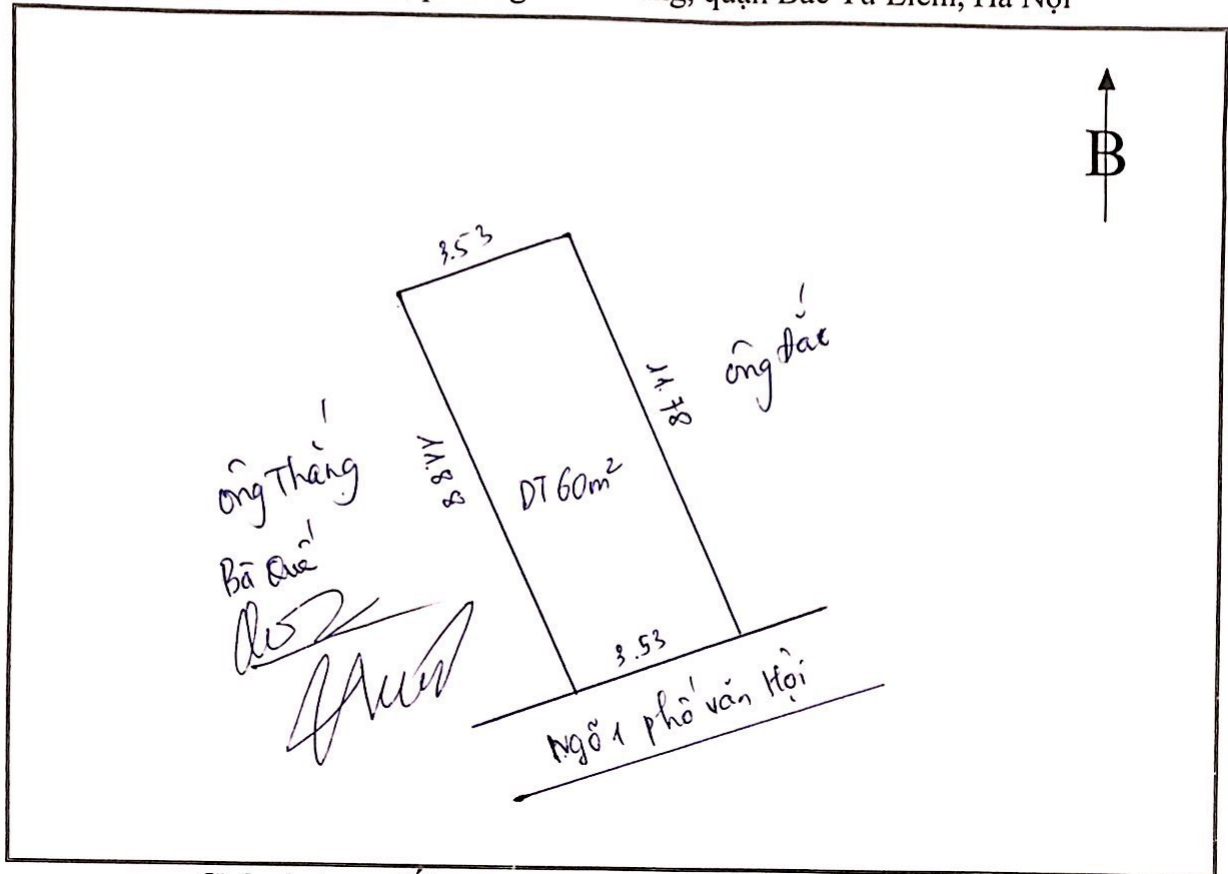
Biên bản kết thúc vào hồi 15 giờ 30 phút cùng ngày và được đọc lại cho những người có tên trên nhất trí ký tên./.



SƠ HOẠ VỀ RANH GIỚI THỬA ĐẤT

của ông Trịnh Hải Đăng và bà Vũ Thị Thúy Nga

Địa chỉ: TDP số 2, phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội



Chủ sử dụng đất

Vũ Thị Thúy Nga

Người lập bản mô tả thửa đất

Hoàng Thị Nguyệt

Thành phần tham gia

1. Tổ trưởng TDP số 2
2. Chủ giáp ranh
3.
4.
5.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Văn Khánh